****

24.10.2024 г. Шарыпово № 42-327р

О внесении изменений в Решение Шарыповского окружного Совета от 19.11.2020 № 5-32р «О местных налогах на территории муниципального образования Шарыповский муниципальный округ Красноярского края»

В соответствии с пунктом 81 и 83 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", руководствуясь ст. 23 Устава Шарыповского муниципального округа, окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение к Решению Шарыповского окружного Совета депутатов от 19.11.2020 № 5-32р «О местных налогах на территории муниципального образования Шарыповский муниципальный округ Красноярского края» (в ред. от 14.12.2023) следующие изменения:

1.1. Положение о местных налогах на территории муниципального образования Шарыповский муниципальный округ Красноярского края изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и финансовым вопросам (Кузнецов С.В.).

3. Решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Ведомости Шарыповского района» и размещению на официальном сайте Шарыповского муниципального округа в сети Интернет.

4.Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Варжинская |  Глава округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Качаев |

 Приложение

 к Решению Шарыповского

 окружного Совета депутатов

 от 24.10.2024г. № 42-327р

 Приложение

 к Решению Шарыповского

 окружного Совета депутатов

 от 19.11.2020г. № 5-32р

ПОЛОЖЕНИЕ

О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШАРЫПОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГКРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и устанавливает виды местных налогов, а также в пределах установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации компетенции представительных органов муниципальных образований определяет элементы налогообложения, устанавливает налоговые льготы.

II. ВИДЫ МЕСТНЫХ НАЛОГОВ

2.1.Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории муниципального образования Шарыповский муниципальный округ Красноярского края (далее – муниципальный округ) следующие виды местных налогов:

1) налог на имущество физических лиц;

2) земельный налог.

2.2.Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Шарыповский муниципальный округ Красноярского края туристический налог с 1 января 2025 года.

III. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

3.1. Налоговые ставки устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

| п/п | Вид объекта | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,2 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,2 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 ст. 406 НК РФ; | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. |  «объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса | 2 |
| 2.1 | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

IV. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

4. Налоговые ставки устанавливаются исходя из кадастровой стоимости земельных участков:

4.1. в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

4.2. в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4.3.Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы государственной власти Красноярского края и органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- государственные и муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных (муниципальных) функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края или органов местного самоуправления;

 - основания и порядок применения к налогоплательщикам налоговых льгот осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.4. Земельный налог уплачивается налогоплательщиками за истекший налоговый период. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу.

V. ТУРИСТИЧЕСКИЙ НАЛОГ

5. Налоговые ставки устанавливаются в 2025 году в размере 1 процента, в 2026 году - 2 процентов, в 2027 году - 3 процентов, в 2028 году - 4 процентов, начиная с 2029 года - 5 процентов от стоимости оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части).

5.1. Размер (сумма) минимального налога определяется в соответствии с статьей 418.7. Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. Освободить от уплаты туристического налога граждан с постоянной регистрацией на территории Шарыповского муниципального округа при условии предоставления налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующую категорию физического лица.